

Perspektive Südstadt

Da will ich sein!



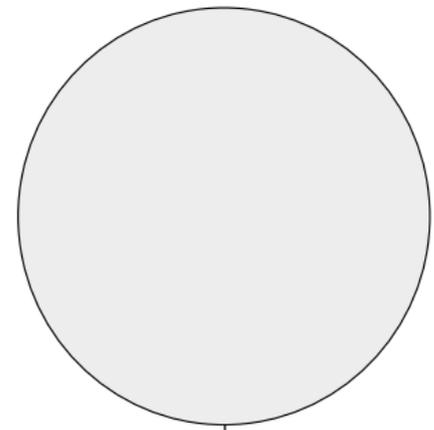
RÜCKBLICK · INDUSTRIE · NATUR · TREFFPUNKT · GEMEINSCHAFT · EINKAUF · NÄHE





INHALT

SÜD-STADTPLAN	2
VORWORT	3
RÜCKBLICK	4-7
INDUSTRIE	8-11
NATUR	12-15
TREFFPUNKT	16-19
GEMEINSCHAFT	20-23
EINKAUF	24-27
NÄHE	28-31
SPONSOREN	32-33
RÄTSEL AUFLÖSUNG	34
IMPRESSUM	35



PATRICIA JESSEN

Herzlich Willkommen in der Südstadt von Viersen!

Rund um das „Rinnchen“, den Bach, der dem Stadtteil seinen Namen gab, kann man sie finden, die schöne Viersener Südstadt mit ihren alten Häusern, grünen Parkanlagen, modernen Plätzen und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten. Hier treffen Kunst und Kultur auf Straßencafés und Bistros, die Jecken auf die Schützenkönigin und Vierscher Platt auf Business Englisch. Das alles macht die Südstadt zu einem Ort, den man auf vielen Wegen entdecken kann: beim Einkaufen, beim Bummeln, beim Feiern oder beim Besuch kultureller Highlights.

Als Quartiersmanagerin aus der Südstadt lade ich Sie deswegen mit „Herzlich willkommen“ in unser Viertel ein – lassen Sie sich von unserer Vielfalt überraschen. Entdecken lässt sich viel und immer wieder Neues!

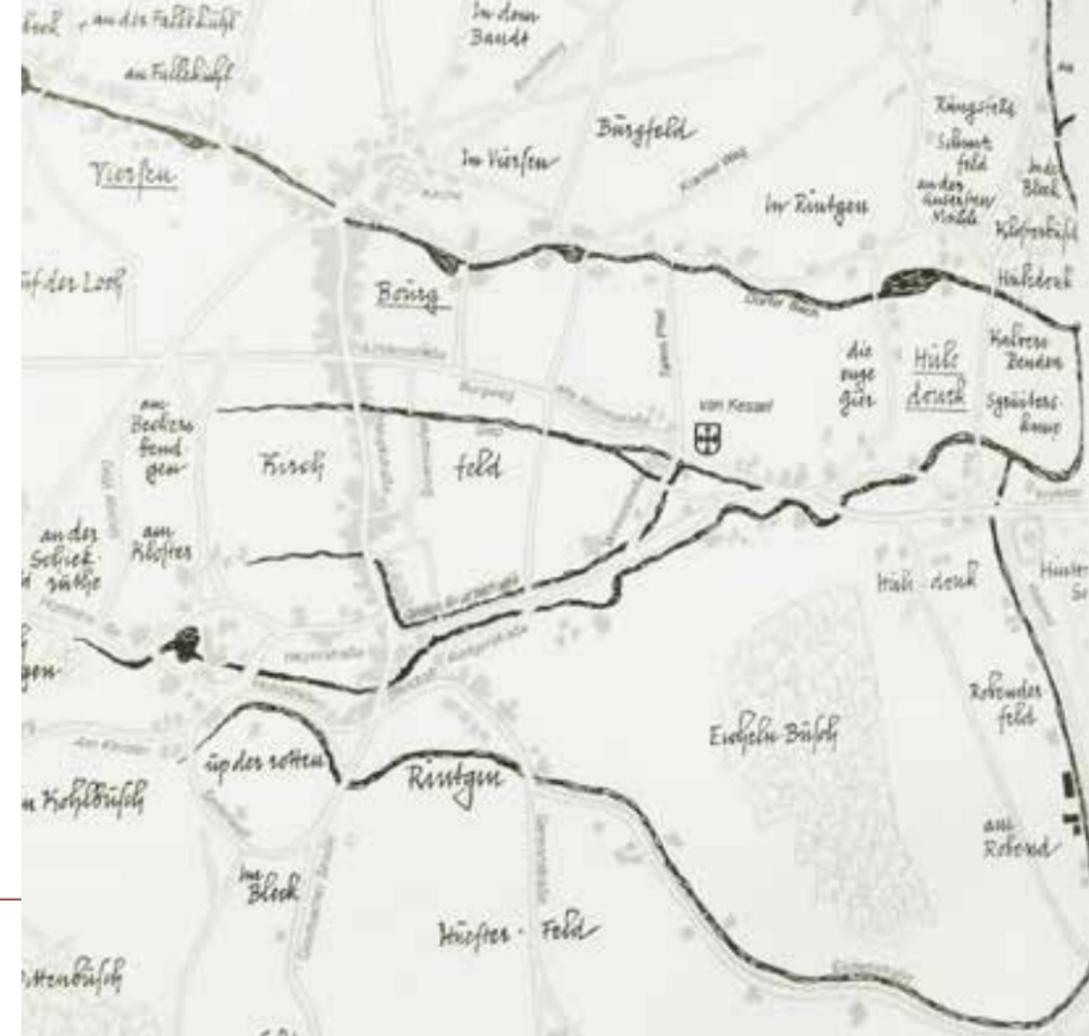
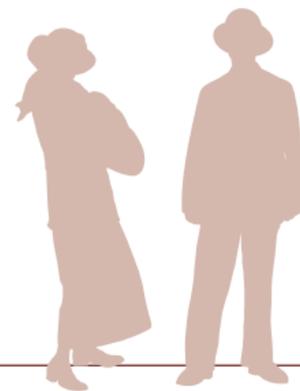
Es grüßt Sie herzlich,

Patricia Jessen
 (Quartiersmanagement Stadtteilbüro Südstadt)



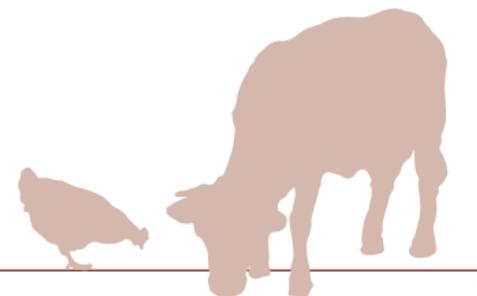
Das Rintgen – heute mehr bekannt als Südstadt – ist ein Stadtteil Viersens, der Geschichte geschrieben hat.

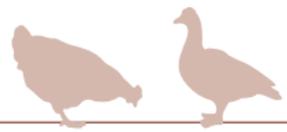
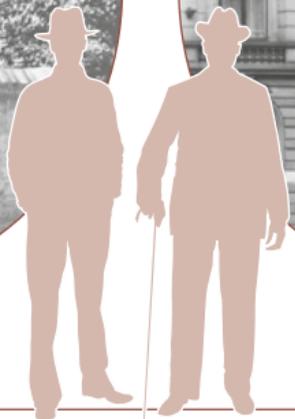
RÜCKBLICK SO FING ES AN



DAS RINNCHEN VON VIERSEN

Benannt wurde der Ortsteil, der im Jahre 1250 erstmals urkundliche Erwähnung fand, nach dem **Rintger Bach**, „das Rinnchen“, der heute einen unterirdischen Verlauf hat. Am Wasser entstanden die ersten vereinzelt **Gehöfte**, die durch einfache Wege verbunden waren. Einige von ihnen wuchsen sich zur Straßenzügen aus, die auch heute noch im Rintgen zu finden sind: die Große Bruchstraße und die Krefelder-Straße.





GEHÖFT

STUCKVERZIERTES HAUS

GASTHAUS

Das bäuerliche Erscheinungsbild änderte sich zunächst ab Anfang des 18. Jahrhunderts durch die Ansiedlung von Handelsniederlassungen und im Zuge der Industrialisierung durch die Entstehung immer größerer Fabriken. Das ungezügelte Wachstum dämmte man durch den Stadtbauplan aus den Jahren 1856/1860 ein, es wurden schachbrettartige Straßenzüge angelegt, wie z.B. Bahnhofstraße, Königsallee und Heimbachstraße.

Drei Jahrzehnte später entstanden wunderschöne wilhelminische, **stuckverzierte Häuser** und Parks, die auch heute noch das Bild des Rintgen prägen. Kinos,

Gasthäuser und Varietés entwickelten sich, aus buckligen Wegen wurden Straßen. Eine Straßenbahn fuhr über die Hauptstraße. Der Einzelhandel blühte. Durch den 2. Weltkrieg erlitt der Stadtteil schwere Zerstörungen, der Wiederaufbau vollzog sich jedoch rasch. Erst durch die Textilkrise der Jahre 1958/62 begann ein Prozess der Deindustrialisierung. Zahlreiche Projekte rund um die Südstadt machen diese jedoch attraktiv: für ihre Bewohner, ihre Unternehmer und insbesondere für Sie, ihren Besucher!



Foto

Anderes Wort für Gedächtnisstätte

<input type="text"/>						
1					2	





Kein Ortsteil Viersens war dem Wandel der Zeiten so stark ausgesetzt, wie das Rintgen.

INDUSTRIE FRÜHER



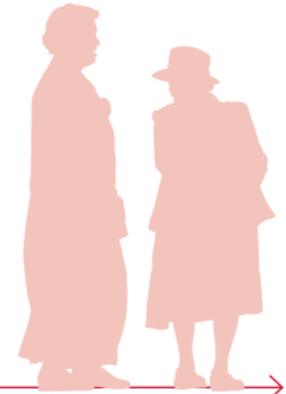
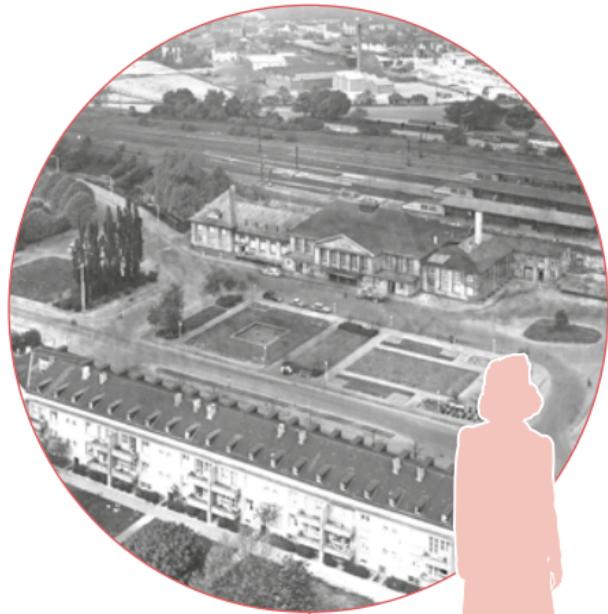
LEINENHANDEL



MASCHINENHERSTELLER

WANDEL DER ZEIT DIE INDUSTRIALISIERUNG

In dem bäuerlichen Ortsteil entstanden zu Beginn des 18. Jahrhunderts Handelsniederlassungen, insbesondere im Bereich des **Leinenhandels**. Überall im Rintgen klapperten die die Webstühle für die Unternehmen. In der ersten Hälfte des 19. Jahrhunderts wurden die ersten Textilfabriken errichtet, die sich immer mehr ausweiteten und die Hausweberei unlukrativ machten. Weitere Fabrikbereiche kamen hinzu, vornehmlich **Maschinenhersteller**. Bekannte Unternehmen entwickelten sich:



EISENBAHN

HANDWERK

EINZELHANDEL

Lingenbrink, Goeters, Schardinell und Lenz. Die **Eisenbahnverbindung** zum Rintgen gewährleistete den ständigen Nachschub an Kohle für die Kesselhäuser. Mit der industriellen Entwicklung schritt die unter der Rubrik „Rückblick“ beschriebene Änderung des Erscheinungsbildes des Rintgens einher.

Die Textilindustrie am Niederrhein war bis in die siebziger Jahre des 20. Jahrhunderts in Viersen und dort besonders im Rintgen führend. Die bereits beschriebene Textilkrise ließ viele Traditionsbetriebe ihre

Pforten schließen. Die Wirtschaftsstruktur veränderte sich: Mittelgroße Produktions- und Dienstleistungsunternehmen stärken neben **Handwerk** und regem **Einzelhandel** den Wirtschaftsstandort Rintgen und laden Sie ein!

Besitzer eines Gasthauses

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	4		





Die Südstadt ist vielseitig anziehend. Nur wenige Schritte von attraktiven Geschäften finden Sie Ruhezeiten in gepflegten Parkanlagen, die mitunter eine lange Tradition haben.

NATUR BIS IN DIE CITY!



1

CASINOGARTEN



2

NEOBAROCKGARTEN (STADTGARTEN)

EIN MÖGLICHER RUNDGANG!

Zwischen Lindenstraße und Bahnhofstraße erstreckt sich der **Casinogarten**, benannt nach dem im 2. Weltkrieg benannten „Gesellschaftshaus für gebildete Bürger“. Die Grundrisse des Casinos sind noch heute erkennbar. Aus den ehemaligen Privatgärten des 19. Jahrhunderts entstand eine öffentliche Parkanlage, die 2014 neu gestaltet und erweitert wurde. Zahlreiche Bänke laden direkt neben den Geschäften zum entspannten Verweilen ein.

PLÄTZE ZUM VERWEILEN



3

4

5

WILDSTAUDENGARTEN

EV. FRIEDHOF

LYZEUMSGARTEN

An der Burgstraße erwartet Sie der 5500m² große Alte Stadtgarten. Der denkmalgeschützte **Neobarockgarten** aus dem Jahre 1901 besticht durch seine klassische Gartengestaltung, dessen Mittelpunkt das imposante Wasserbecken mit den großen wasserspeienden Löwenköpfen bildet. Hier finden Sie Erholung in natürlicher und gepflegter Umgebung.

Eingebettet zwischen Königsallee und Hauptstraße befindet sich eine echte Oase für Ruhesuchende: der **Wildstaudengarten**. Natur mitten in der Südstadt. Gleich daneben liegt der der alte **evangelische Friedhof**, der weit mehr

ist als eine Ruhestätte. Seit 1825 ist er ein religiöses Denkmal der Stadt, das in den letzten Jahren neu gestaltet und der Öffentlichkeit wieder zugänglich gemacht wurde.

Bei Querung der Hauptstraße neben der Kreuzkirche präsentiert sich Ihnen der **Lyzeumgarten** im Herzen der Südstadt zwischen Marktplatz und Festhalle. Er ist nach den Bedürfnissen der Anwohner gestaltet und bietet Möglichkeiten für alle Generationen. Die Besonderheit des Gartens: eine zur Bücherei umfunktionierte Telefonzelle.



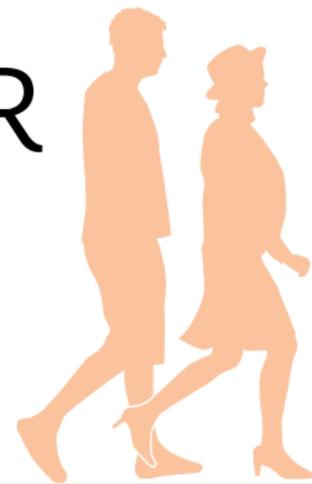
Essbarer Teil der Kartoffel (Umgangssprache)

□ □ □ □ □ □
5 6



Die Südstadt bietet viel Raum für Kultur und Wirtschaft in historischen Gebäuden, gleich neben dem Einkaufsbereich und den Parkanlagen.

TREFFPUNKT KULTUR UND WIRTSCHAFT



DIE FESTHALLE „GUTE STUBE“ VON VIERSEN

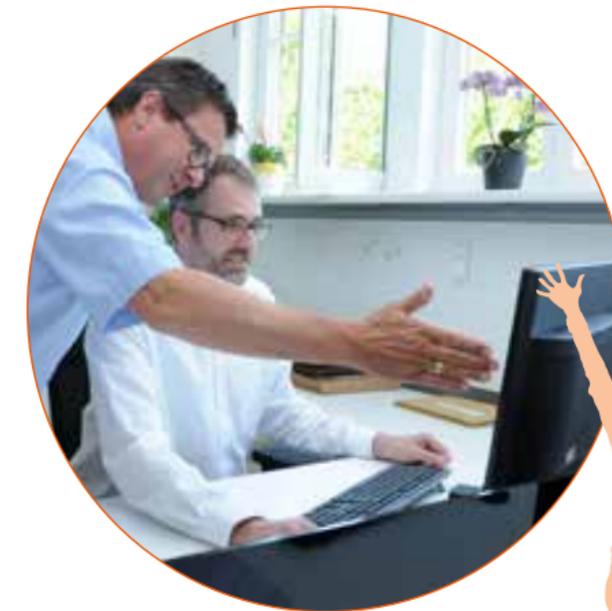
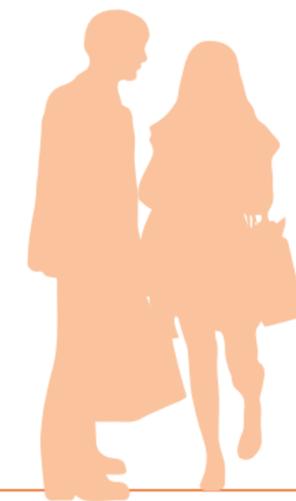
Ein Schmuckstück dieses Stadtteils ist die **Festhalle** am **Hermann-Hülser-Platz**, eine Schenkung des damaligen ortsansässigen Unternehmers Josef Kaiser. Sie wurde 1912/13 errichtet und ist auch heute noch ein Ort, an dem anspruchsvolle Kultur- und Festveranstaltungen stattfinden. Denn feiern lässt sich in der Festhalle, sei es beim Karneval oder bei den beliebten Abiturbällen. Die gute Stube Viersens, die über eine ausgezeichnete Akustik verfügt, zieht namhafte Künstler aus aller Welt an. Die Kulturabteilung bietet ein jährliches Theater- und Konzertprogramm, welches einen überregional guten Ruf hat. Nicht zu vergessen das Internationale Jazzfestival Viersen. Ein Festhallenabonnement bedeutet Freizeitgenuss, ein Schnupperabo kann man wunderbar verschenken.



DAS GEWÄCHSHAUS START-UP FÜR GRÜNDER

Unweit der Festhalle befindet sich Am Alten Gymnasium 6 – ebenfalls saniert – aber weniger bekannt, die ehemalige evangelische Schule, erbaut in 1908/09, die im Laufe der Jahre vielfältig genutzt wurde. Seit 2007 logiert dort das **Gewächshaus** für Jungunternehmen; in stilvollem Ambiente wurden 11 Büros nebst Besprechungsraum für Jungunternehmen eingerichtet. Die Start-ups werden in ihrer Gründungsphase durch die Wirtschaftsförderung unterstützt und nach Stabilisierung in Viersen – viele in der Südstadt – wieder ausgepflanzt, um den Wirtschaftsstandort und die Unternehmensvielfalt zu stärken. Gerne wird der Besprechungsraum für Unternehmertreffen und auch Fortbildungen genutzt.

Haben Sie Interesse?



2

GEWÄCHSHAUS

Anderes Wort für wohlhabend

7 8 9



Brauchtum und Traditionen werden in der Südstadt gepflegt. Hier ist man stolz, dass die damit verbundenen Werte auch weitergegeben werden und es zeigt sich die besondere Ressource des Rintgens: das Zusammengehörigkeitsgefühl.

GEMEINSCHAFT ERLEBEN



KARNEVAL

Ausgelassener Straßenkarneval ist Rintger Art. Das Leitmotto der Rintger Karnevalsfreunde lautet: „Karneval wird nur von Weihnachten unterbrochen.“ Seit über 60 Jahren stellen sie das Herzstück des Rintger Karnevals den „Veedelszoch am Tulpensonntag“ auf die Beine und bereichern so das Karnevalstreiben in der Stadt.



SÜDSTADT-SOMMER

Seit 2006 veranstaltet das Stadtteilbüro zusammen mit den Bewohnern der Südstadt ein "Sommerfestival", den **Südstadt-Sommer**. Von Mai bis September gibt es eine Vielzahl von Events: Kunst-, Kultur- und Musikaktionen. Wem ein Sommerfeeling fehlt, der ist hier richtig. Das Herz der Südstadt – der Gereonsplatz – lädt neu gestaltet mit vielen Aktionen rund um den Südstadt-Sommer – und natürlich auch zu anderen Jahreszeiten – zum Verweilen ein. Fragen Sie nach im Südstadtbüro.



SCHÜTZENFEST

Das Rintgen ist ein Quartier mit ganz viel Seele. Dies spiegelt sich auch beim Schützenfest wieder. Am ersten Wochenende im Oktober schließt das Schützenjahr der Viersener zur Herbstkirmes mit dem großen **Stadtschützenfest** ab. Wo? Natürlich im Rintgen: vor der Festhalle am Hermann-Hülser-Platz.



Scheint häufig im Sommer

<input type="checkbox"/>				
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

10

11



Das Rintgen ist immer einen Besuch wert. Überzeugen Sie sich selbst von der Vielfalt und der Qualität des Angebotes. Professionelle Beratung und Zeit für Fragen sind eine Selbstverständlichkeit. Kundenzufriedenheit ist oberstes Gebot in allen Bereichen, egal ob (Einzel-)Handel, Dienstleistung, Handwerk oder Gastronomie

EINKAUF UND SCHLEMMEN



MODE • WOHNEN • FEINKOST

Firmenname XY · Angebot / Leistung · Ihre Webseite [www.musterseite](#)

Hier könnte Ihr
Unternehmen stehen!





RESTAURANTS · CAFÉS · KNEIPEN

*Hier könnte Ihr
Unternehmen stehen!*



SERVICE · HANDWERK · AGENTUR

*Hier könnte Ihr
Unternehmen stehen!*

Dienstleistung

GEMEINSCHAFT · BILDUNG · KULTUR

FOTO

Hier könnte Ihr
Unternehmen stehen!



Hier könnte Ihr
Unternehmen stehen!

**Auf diesen Seiten könnte
Ihr Unternehmen stehen!**

Die Einkaufs...(Gedächtnishilfe)

12



*Sie haben Fragen rund um das Thema Südstadt?
Dann sprechen Sie uns einfach an. Wir sind gerne
für Sie da!*

ANSPRECHPARTNER IN IHRER **NÄHE**



Foto

Stadtteilbüro Südstadt

Große Bruchstr. 6 a
41747 Viersen
Telefon: 02162/10 24 208
info@stadtteilbuero-suedstadt.de
www.suedstadtbuero.de

PATRICIA JESSEN

Foto

Arbeitskreis Unternehmertreff Südstadt

Große Bruchstr.16
41747 Viersen
Telefon: 02162/15 462
iris.achten@einkoeters.de
www.lichtstudio-einkoeters.de

IRIS EINKÖTERS-ACHTEN



Stadt Viersen FB 60- Stadtentwicklung

Leiterin des Südstadtprojektes
Bahnhofstr.23-25, 41747 Viersen
Telefon: 02162/101-222
lena.vogel@viersen.de
www.viersen.de

LENA VOGEL



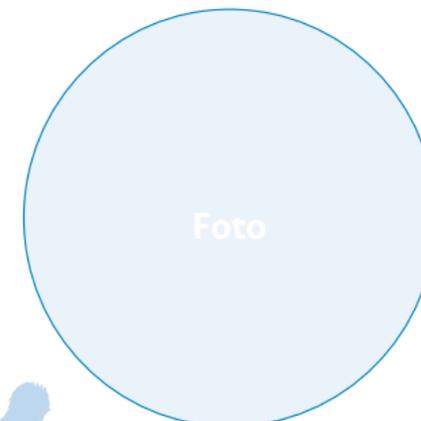
MONIKA FREUD

Gewächshaus für Jungunternehmen e.V.
Am Alten Gymnasium 6, 41747 Viersen
Telefon 02162/101-349
monika.freund@viersen.de
www.gewaechshaus-viersen.de



BRIGITTE BAGGEN

Stadt Viersen FB 70- Wirtschaftsförderung
Bahnhofstr.23-29, 41747 Viersen
Telefon: 02162/101-349
monika.freund@viersen.de
www.viersen.de



ULRICH WÜSTEN (1. VOSITZENDER)

Rintger Karnevalsfreunde e.V.
Geschäftsstelle: Große Bruchstr. 25, 41747 Viersen
Telefon: 02162/20 110 (Herr Wankum), 02162/81 56 466
Schilder-wankum@t-online.de
www.facebook.com/RintgerKarnevalsfreunde



Reaktion auf eine Frage



Stadt Viersen

Grundstücks-
Marketing-
Gesellschaft



2. Obergeschoss

Penthauswohnung circa 144 m²
4 Zimmer, Küche, Bad, Gäste-WC,
Balkone und Dachterrasse

1. Obergeschoss

Wohnung circa 110 m²
3 Zimmer, Küche, Bad,
Gäste-WC und Balkon

Erdgeschoss

Wohnung circa 76 m²
2 Zimmer, Küche, Bad
und Terrasse

Grundstücks-Marketing-Gesellschaft
der Stadt Viersen mbH
Bahnhofstr. 23 – 29, 41747 Viersen

Christoph Hillenkamp, Tel.: 02162/101-542
Wolfgang Kraus, Tel.: 02162/101-267
Website: www.gmg-viersen.de

RINTGEN Sponsor

Anspruchsvolles Wohnen in bester Lage Burg-Quartier in Viersen-Dülken Barrierefreie Eigentumswohnungen

- gewachsenes Umfeld im Wohngebiet „Auf dem Burgacker“
- reizvolles Quartier mit besonders privater Atmosphäre
- Wohnflächen von circa 76 bis 144 m² in einem attraktiven Mehrfamilienhaus, eingebettet in eine parkähnliche Gartenanlage
- großzügige und exklusive Aufteilung für stilvolles Wohnen
- moderne und hochwertige Ausstattung
- Aufzug und Tiefgarage mit 13 Stellplätzen
- zwei Penthauswohnungen mit Dachterrassen

RINTGEN Sponsor

Wir sind Ihr Fachbetrieb für Bäder, Heizung, Wasser in Viersen!



Wir modernisieren Bäder!

Gut durchdacht, professionell, staubreduziert, komplett aus einer Hand, termingerecht und mit Festpreisgarantie!

Wir sorgen für ein gutes Klima!

Planung und Installation von Gas-, Öl-, Solar-Wärmepumpen-, Klima- und Lüftungstechnik

Wir sind einsatzbereit!

Reparaturen, Rohrbrüche, Wartungen, Instandhaltungen, Wasseraufbereitung, Notfälle

Badgestaltung · Wärmetechnik · Kundendienst

Niehues GmbH & Co. KG · Freiheitsstraße 200 · 41747 Viersen · Tel.: 02162. 81 71 878 · www.niehues.eu



DES RÄTSELS LÖSUNG!

Was denke ich über die Südstadt?

<input type="checkbox"/>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ANTWORTEN

1. Rückblick – Denkmal
2. Industrie – Wirt
3. Natur – Krolle
4. Treffpunkt – Reich
5. Gemeinschaft – Sonne
6. Einkauf – Liste
7. Nähe – Antwort

IMPRESSUM

Idee und Konzept: Monika Freud, Angela Niehues

Layout: Niehues Designkonzepte / www.niehues-design.de

Fotos:

Titel: Vorwort: Illustration Silhouette Menschen: Fotolia

Rückblick: Illustration Silhouette Menschen: Fotolia

Industrie: Illustration Silhouette Menschen: Fotolia

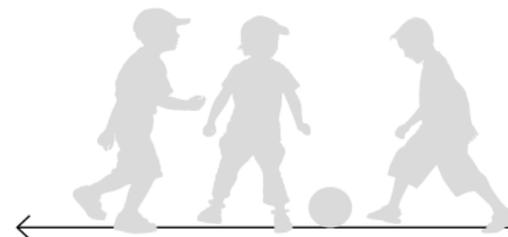
Natur: Illustration Silhouette Menschen: Fotolia

Gemeinschaft:

Einkauf:

Nähe:

Impressum:



niehuesdesignkonzepte



Da will ich sein!

RINTGEN

Südstadtbüro · Große Bruchstraße 6A · 41747 Viersen · Telefon: 02162 1024208